

7. ANEXE

7.3. Avizele documentațiilor de urbanism anterioare PUZCRM

7.3.1. Aviz MCC nr.854U/15.11.2000



MINISTERUL CULTURII



DIRECȚIA MONUMENTELOR ISTORICE

Piața Presei Libere nr.1, 71341 București, Tel./ Fax: +40 1 224.28.89

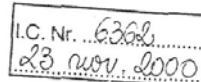
Nr.3285 / 20.11.2000

APROBAT,
MINISTRUL CULTURII

ION CARAMAN



Către: CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ROȘIA MONTANĂ

Spre știință: - Prefectura Județului Alba
- Consiliul Județean Alba
- Inspectoratul pentru Cultură al Județului Alba
- O. J. P. C. N.

AVIZ NR. 854U / 15.11.2000

Obiectiv: Comuna Roșia Montană
Beneficiar: Consiliul Local al Comunei Roșia Montană
Proiectant: Birou de Proiectare Străjan srl Alba
Faza: P. U. G. preliminar – pr. nr.525/ oct. 2000

Documentația cuprinde:

- piese scrise: memoriu general - plan de amenajare a teritoriului comunei Roșia Montană, memoriu general - planuri urbanistice ale localităților comunei Roșia Montană, memoriu general - regulament local de urbanism
- piese desenate: plan încadrare în teritoriu – pl. 1, plan cu situația existentă și priorități – pl. 1.1, hartă inventariere proprietăți – pl. 1.1, plan cu marcarea caselor inventariate, plan UTR-uri – pl. 1.5, plan mineralizare și marcarea situri arheologice

Se propune planul de dezvoltare a comunei Roșia Montană.

Documentația a fost analizată în ședința Comisiei Naționale a Monumentelor Istorice din 15.11.2000 și în Biroul CNMI din 17.11.2000 și vă comunicăm:

AVIZUL FAVORABIL

cu următoarele condiții:

- Se va completa documentația pentru UTR: T1-ID și T1-SP care cuprind satele: Roșia Montană, Balmoșești, Țarina, Corna, Bunta și parțial Blidești și Garda Bărbulești, după cum urmează:



1.-Piese scrise și desenate, cuprinzând:

- a. - delimitarea zonelor cu activități economice, marcarea suprafețelor și a tipurilor de activități, inclusiv zăcămintele și schema tridimensională a planurilor de exploatare.
- marcarea ierarhizată a bunurilor de patrimoniu construit: arheologic, arhitectural, a bunurilor de patrimoniu natural și a elementelor de peisaj cultural, clasate, identificate, cercetate, propuse pentru cercetare sau fără monumente istorice.
- b. suprapunerea zonelor menționate, într-o planșă de sinteză, cu evidențierea:
 - zonelor cu bunuri de patrimoniu care nu vor fi afectate de activitățile economice.
 - zonelor de interes comun atât din punct de vedere al protecției patrimoniului cât și al derulării activității economice.
 - zonelor cu activități economice în care nu sunt identificate bunuri de patrimoniu.
- c- etapizarea propusă pentru desfășurarea activităților economice care va include măsurile de protejare ale patrimoniului,
- d- planșa de reglementări, elaborată pe baza celei de sinteză și regulamentul aferent.

Documentația scrisă și planșele vor cuprinde: suprafețele afectate conform punctelor a,b și c și cu marcarea explicită ale acestora pe planuri, corelată cu legende planșelor.

În forma finală, documentația va include toate prevederile Studiilor de Fezabilitate privind dezvoltarea economico – socială a teritoriului, și toate datele privind protecția bunurilor de patrimoniu cultural.

II. Documentația completată va fi prezentată, spre avizare, Comisiei Naționale de Arheologie și Comisiei Naționale a Monumentelor Istorice.

Prezentul aviz, se va aduce la cunoștință, de către Consiliul Județean Alba și Consiliul Local Roșia Montană, tuturor agenților economici care desfășoară, sau intenționează să desfășoare activități economice pe teritoriul comunei Roșia Montană, care la rândul lor vor pune la dispoziție autorităților locale și proiectantului, datele necesare completării documentației.

DIRECTOR D. M. I.
SECRETAR C. N. M. I.

Arh. Dan NICOLAE

ȘEF SERVICIU ARHEOLOGIE
Secretar Sect. Arhg. CNMI

Arhg. Mircea ANGELESCU

22.11.2000



7.3.2. Aviz MCC nr.53/14.02.2002

ROMÂNIA



MINISTERUL CULTURII ȘI CULTELOR



DIRECȚIA MONUMENTELOR ISTORICE

Piața Presei Libere nr.1, 71341 București, Tel./ Fax: +40 1 223.31.57

Nr.71248 / 19.02.2002

Anulat de Aviz Nr. 60/19.02.2002

Către: Consiliul Local al Comunei Roșia Montană, jud. Alba

Spre știință: SC ROȘIA MONTANĂ GOLD CORPORATION SA
D.C.C.P.C.N. a Județului AlbaAPROBAT
MINISTRUL CULTURII ȘI CULTELOR
Acad. Răzvan THEODORESCU

AVIZ NR. 53 / 14.02.2002

Obiectiv: Studiu de restructurare a centrului istoric Roșia Montană - completare la PUG
Beneficiar: Consiliul Local al Comunei Roșia Montană
Finanțator: SC ROȘIA MONTANĂ GOLD CORPORATION SA
Proiectant: SC OPUS - ATELIER DE ARHITECTURĂ SRL
Faza: STUDIU ISTORIC - URBANISTIC

Documentația cuprinde:

- piese scrise: vol. I - memoriu, reglementări, studiu de restructurare a centrului istoric, anexe
vol. II - studiu de arhivă pentru satele Bălmoșești, Blidești, Bunta, Corna, Gârda Bărbulești, Gura Cornei, Țarina
- piese desenate : - Construit / neconstruit, spațiu public / privat, suprafața parcelor, POT, utilizarea terenurilor, funcțiuni, vechimea construcțiilor, tipologie, evaluare arhitecturală, evaluare urbanistică, sinteza cercetării, elemente de analiză - Corna, Blidești, Țarina, Bunta, Bălmoșești, Gârda Bărbulești, Gura Cornei, sinteza generală, propunere de restructurare
- vol. II - anexe 1- 3

Studiul a fost întocmit pentru completarea PUG-ului.

Nr.1045... / AT
25.07.2002

= / =



Documentația a fost analizată conform Legii 422/2001 art. 28, alin. 1, pct. f – j, art. 33, alin. 1 și 2, și art. 35 alin. 1 pct. f – i, în ședința Secțiunii de Urbanism și Zone Protejate a Comisiei Naționale a Monumentelor Istorice din 14.02.2002 și în ședința Comisiei Naționale a Monumentelor Istorice din 21.02.2002 și vă comunicăm:

AVIZUL FAVORABIL

cu următoarele condiții enunțate în cele două ședințe:

- studiul se va introduce în forma finală a PUG - ului
- se va completa documentația pentru PUG cu elementele de peisaj cultural, conform condițiilor din Avizul nr. 854 U / 15.11.2000 și cu protecția mediului
- se va extinde zona de protecție pe tot perimetrul zonei protejate
- se va delimita, în vederea protejării, rezervația naturală Piatra Corbului
- se va prezenta planșa de reglementări, elaborată pe baza celei de sinteză și regulamentul aferent

DIRECTOR D. M. I.

SECRETAR C. N. M. I.

Sinigalia
Dr. Tereza SINIGALIA

Inspector:

Arch. Mihaela Negoită *M. Negoita*

=22



7.3.3. Aviz MCC nr.61/14.02.2002

ROMANIA

Ministerul Culturii și Cultelor

DIRECTIA MONUMENTELOR ISTORICE
 Piața Presei Litere nr.1 sect.1 cod 71341 București Tel./Fax: +40 (0) 223 31.57

Nr.71248 / 19.02.2002

Către: Consiliul Local al Comunei Roșia Montană, jud. Alba

Spre știință: SC ROȘIA MONTANĂ GOLD CORPORATION SA
 D.C.C.P.C.N. a Județului Alba

Nr. ...1605... / RT
 15.05.2002

APROBAT
 MINISTRUL CULTURII ȘI CULTELOR
 Acad. Răzvan THEODOR

AVIZ NR. 61 / 14.02.2002

Obiectiv: Studiu de restructurare a centrului istoric Roșia Montană - completare la PUG

Beneficiar: Consiliul Local al Comunei Roșia Montană

Finanțator: SC ROȘIA MONTANĂ GOLD CORPORATION SA

Proiectant: SC OPUS - ATELIER DE ARHITECTURĂ SRL

Faza: STUDIU ISTORIC - URBANISTIC

Documentația cuprinde:

- piese scrise: vol. I - memoriu, reglementări, studiu de restructurare a centrului istoric, anexe vol. II - studiu de arhivă pentru satele Bălnoșești, Blidești, Bunta, Corna, Gârda Bărbulești, Gura Cornei, Țarina
- piese desenate: - Construit / neconstruit, spațiu public / privat, suprafața parcelelor, POT, utilizarea terenurilor, funcțiuni, vechimea construcțiilor - tipologie, evaluare arhitecturală, evaluare urbanistică, sinteza cercetării, elemente de analiză - Corna, Blidești, Țarina, Bunta, Bălnoșești, Gârda Bărbulești, Gura Cornei, sinteza generală, propunere de restructurare
- vol. II - anexe 1-3

Studiul a fost întocmit pentru completarea PUG-ului.

Documentația a fost analizată conform Legii 422/2001 art. 28, alin. 1, pct. f-j, art. 33, alin. 1 și 2, și art. 35 alin. 1 pct. f-i, în ședința Secțiunii de Urbanism și Zone Protejate

Piața Presei Litere nr. 1, sector 1, 71341 București, Telefon: (01) 224.00.67; 224.38.62, Fax: (01) 224.21.68



a Comisiei Naționale a Monumentelor Istorice din 14.02.2002 și în ședința Comisiei Naționale a Monumentelor Istorice din 21.02.2002 și vă comunicăm:

AVIZUL FAVORABIL

pentru instituirea unei zone protejate și a zonei de protecție aferente

cu următoarele condiții și recomandări enunțate în cele două ședințe:

- studiul pentru instituirea zonei protejate și a zonei de protecție aferente acesteia se introduce în forma finală a PUG - ului
- se va completa studiul cu o documentație privind peisajul cultural
- documentația de execuție privind relocarea și amplasamentul în zona protejată a celor opt monumente afectate de exploatare, va fi prezentată pentru avizare la Ministerul Culturii și Cultelor
- PUZ-ul cu reglementările aferente privind zona protejată și zona de protecție instituită, se va prezenta la Ministerul Culturii și Cultelor pentru avizare
- se va prezenta planșa de reglementări, elaborată pe baza celei de sinteză și regulamentul aferent la PUG
- se recomandă extinderea zonei de protecție de jur împrejurul zonei protejate - limitele zonei de protecție vor fi stabilite prin PUZ
- se recomandă protejarea zonei Piatra Corbului

Prezentul aviz anulează Avizul nr. 53 /14.02.2002

DIRECTOR D. M. I.
SECRETAR C. N. M. I.

Dr. Tereza SINIGĂLIA

Inspector:

Arh. Mihaela Negoită



7.3.4. Aviz MCC nr.177/20.06.2002

ROMANIA



MINISTERUL CULTURII ȘI CULTELOR

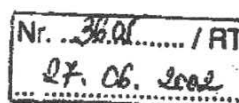


DIRECȚIA MONUMENTELOR ISTORICE

Piața Presei Libere nr.1, 71341 București, Tel./ Fax: +40 1 223.31.57

71980 / 26.06.2002

Către: SC PROIECT ALBA SA

Spre știință: Primăria Comunei Roșia Montană
D.C.C.P.C.N. a Județului AlbaAPROBĂ
MINISTRUL CULTURII ȘI CULTELOR

Acad. Răzvan THEODORESCU

AVIZ NR. 177 / 20.06.2002

Obiectiv: COMUNA ROȘIA MONTANĂ
Beneficiar: PRIMĂRIA COMUNEI ROȘIA MONTANĂ
Proiectant: SC PROIECT ALBA SA
Faza: P. U. G

Documentația cuprinde:

- piese scrise: vol. I - memoriu general
vol. II - regulament local de urbanism
vol. III - documentație privind peisaj cultural
- piese desenate : pl. 1 - situația existentă și disfuncționalități, pl. 2 reglementări urbanistice - zonificare, pl. 16 completarea documentației PUG

Documentația a fost analizată conform Legii 422/2001 art. 28, alin. 1, pct. f – j, art. 33, alin. 1 și 2, și art. 35 alin. 1 pct. f – i, în ședința Secțiunii de Urbanism și Zone protejate din 13.06.2002 și a Comisiei Naționale a Monumentelor Istorice din 20.06.2002 și vă comunicăm:

AVIZUL FAVORABIL

DIRECTOR D. G. P. C. N.

arh. Irina ARABAGIU

Inspector:

Arh. Mihaela Negoită

-v-

7.3.4. Aviz MCC nr.178/20.06.2002

ROMÂNIA



MINISTERUL CULTURII ȘI CULTELOR

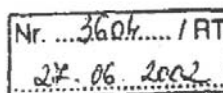


DIRECȚIA MONUMENTELOR ISTORICE

Piața Presei Libere nr.1, 71341 București, Tel./ Fax: +40 1 223.31.57

Nr. 71980 / 26.06.2002

Către: SC PROIECT ALBA SA

Spre știință: Primăria comunei Roșia Montană
D.C.C.P.C.N. a Județului AlbaAPROBAT
MINISTRUL CULTURII ȘI CULTELOR

Acad. Răzvan THEODORESCU



AVIZ NR. 178 / 20.06.2002

Obiectiv: COMUNA ROȘIA MONTANĂ
Beneficiar: SC ROȘIA MONTANĂ GOLD CORPORATION
Proiectant: SC PROIECT ALBA SA
Faza: P. U. Z. - PENTRU ZONA DE DEZVOLTARE INDUSTRIALĂ ROȘIA MONTANĂ
GOLD CORPORATION

Documentația cuprinde:

- piese scrise: vol. I - memoriu de prezentare - introducere, stadiul actual al dezvoltării, propuneri de dezvoltare urbanistică, concluzii și măsuri în continuare
- vol. II - documentație de avizare a zonelor protejate cu valoare de patrimoniu cultural și istoric - introducere, delimitarea zonei construite protejate, caracterizarea situației zonei și a relațiilor zonă-localitate, studii de fundamentare, propuneri de dezvoltare zonală
- vol. III - documentație de avizare a zonelor protejate cu valoare de patrimoniu cultural și istoric - regulament
- piese desenate: pl. 3 - situația existentă, pl. 4 - reglementări urbanistice - zonificare, pl. 5 - zona construită protejată - reglementări de circulație, pl. 6 - zona construită protejată - reglementări urbanistice, pl. 7 - zona construită protejată - reglementări de echipare edilitară, pl. 8 - zona construită protejată - obiective de utilitate publică

Se propune delimitarea unei zone industriale, care va cuprinde carierele de extragere a minereului, uzina de preparare, iazul de decantare, halde de steril, halde de sol vegetal, căi rutiere și echipare tehnico-edilitară, amplasată la sudul localității Roșia Montană, pe actualul teritoriu al satelor Gura Cornei, Bunta, Corna, Săliște (parțial) și Roșia Montană (parțial), afectând un număr de 877 gospodării și 39 instituții.



Documentația a fost analizată conform Legii 422/2001 art. 28, alin. 1, pct. f - j, art. 33, alin. 1 și 2, și art. 35 alin. 1 pct. f - i, în ședințele Secțiunii de Urbanism și Zone Protejate din 13.06.2002 și a Comisiei Naționale a Monumentelor Istorice din 20.06.2002 și vă comunicăm:

AVIZUL FAVORABIL

Cu următoarele condiții:

- în etapa următoare, proiectantul va prezenta la avizare, PUZ-ul pentru zonele protejate de valoare de patrimoniu cultural, cu reglementări privind modul de construire și intervenție în teritoriu, cu recomandarea să se mărească actuala limită a acestei zone, în funcție de detalierea studiului avizat anterior
- se va elabora un program de gestiune și reabilitare a zonei protejate, etapizat în funcție de reglementarea statutului juridic al imobilelor, asumat de toți factorii implicați
- se vor întocmi proiectele de strămutare pentru obiectivele declarate „construcții valoroase” prin studiul istoric - urbanistic de completare a PUG-ului, avizat cu avizul nr.61/14.02.2002
- în situația în care se va extinde zona de exploatare în partea de nord a localității Roșia Montană, conform propunerii de perspectivă, se va prezenta la avizare PUZ-ul pentru acea

DIRECTOR D. G. P. C. N.

arh. Irina ARABAGIU



Inspector:

Arh. Mihaela Negoită



24

7.4. Lista monumentelor istorice din comuna Roșia Montană

Nr. crt.	Cod LMI 2004	Denumire	Localizare	Datare
01.	AB-I-s-A-00065	<i>Situl arheologic Alburnus Maior</i>	Comuna Roșia Montană	Epoca romană
02.	AB-I-m-A-00065.05	<i>Galeria „Cătălina Monulești”</i>	Centrul istoric Roșia Montană	Epoca romană, medievală, modernă
03.	AB-II-s-B-00270	<i>Centrul istoric al localității Roșia Montană – „Târgul satului”, Piața, cartierul Berg, Str. Brazilor și zona din amonte de Piață, spre lacuri</i>	Centrul Istoric	sec. XVIII-XX
04.	AB-II-m-B-00277	<i>Casă, nr. 258</i>	Zona de acces Centrul Istoric	1900-1940
05.	AB-II-m-B-00278	<i>Casă, nr. 273</i>	Zona de acces Centrul Istoric	1936-1940
06.	AB-II-m-B-00279	<i>Casă, nr. 275</i>	Zona de acces Centrul Istoric	1937
07.	AB-II-m-B-00280	<i>Casă, nr. 324</i>	Centrul Istoric	1876
08.	AB-II-m-B-00281	<i>Casă, nr. 326</i>	Centrul Istoric	1876
09.	AB-II-m-B-00282	<i>Casă, nr. 327</i>	Centrul Istoric	1870-1890
10.	AB-II-m-B-00283	<i>Casă, nr. 328</i>	Centrul Istoric	1870-1890
11.	AB-II-m-B-00284	<i>Casă, nr. 329</i>	Centrul Istoric	1880-1900
12.	AB-II-m-B-00285	<i>Casă, nr. 331</i>	Centrul Istoric	1870-1890
13.	AB-II-m-B-00286	<i>Casă, nr. 332</i>	Centrul Istoric	1935
14.	AB-II-m-B-00287	<i>Casă, nr. 334</i>	Centrul Istoric	1840-1860
15.	AB-II-m-B-00288	<i>Casă, nr. 340</i>	Centrul Istoric	1850-1875
16.	AB-II-m-B-00289	<i>Casă, nr. 341</i>	Centrul Istoric	1850-1875
17.	AB-II-m-B-00290	<i>Casă, nr. 342</i>	Centrul Istoric	1830-1850
18.	AB-II-m-B-00291	<i>Casă, nr. 372</i>	Centrul Istoric	1860-1880
19.	AB-II-m-B-00292	<i>Casă, nr. 373</i>	Centrul Istoric	1831
20.	AB-II-m-B-00293	<i>Casă, nr. 376</i>	Centrul Istoric	1850-1875
21.	AB-II-m-B-00294	<i>Casă, nr. 383</i>	Centrul Istoric	1850, 1875, 1924
22.	AB-II-m-B-00295	<i>Casă, nr. 389</i>	Centrul Istoric	1868
23.	AB-II-m-B-00296	<i>Casă, nr. 390</i>	Centrul Istoric	1700, 1872, 1899
24.	AB-II-m-B-00297	<i>Casă, nr. 391</i>	Centrul Istoric	1700, 1899, 1933
25.	AB-II-m-B-00298	<i>Casă, nr. 392</i>	Centrul Istoric	1835
26.	AB-II-m-B-00299	<i>Casă, nr. 393</i>	Centrul Istoric	1700, 1819, 1850, 1899
27.	AB-II-m-B-00300	<i>Casă, nr. 395</i>	Centrul Istoric	1870
28.	AB-II-m-B-00301	<i>Casă, nr. 397</i>	Centrul Istoric	1854 (inscripție pe fațadă)
29.	AB-II-m-B-00302	<i>Casă, nr. 398</i>	Centrul Istoric	sec. XVIII - XIX
30.	AB-II-m-B-00303	<i>Casă, nr. 407</i>	Centrul Istoric	1825-1850
31.	AB-II-m-B-00304	<i>Casă, nr. 408</i>	Centrul Istoric	1825-1850
32.	AB-II-m-B-00305	<i>Casă, nr. 409</i>	Centrul Istoric	1875-1880
33.	AB-II-m-B-00306	<i>Casă, nr. 482</i>	Centrul Istoric	1900-1950
34.	AB-II-m-B-00307	<i>Casă, nr. 547</i>	Centrul Istoric	1850-1915
35.	AB-II-m-B-00308	<i>Casă, nr. 549</i>	Centrul Istoric	sec. XVIII - XIX
36.	AB-II-m-B-00309	<i>Casă, nr. 551</i>	Centrul Istoric	1840-1860, 1915
37.	AB-II-m-B-00310	<i>Casă, nr. 552</i>	Centrul Istoric	1880, 1915



38.	AB-II-m-B-00311	Casă, nr. 553	Centrul Istoric	sec. XVIII - XIX
39.	AB-I-m-A-00065.01	Așezarea romană de la Alburnus Maior, Zona Orlea	Zona Orlea, sat Roșia Montană	Epocă romană
40.	AB-I-m-A-00065.02	Exploatarea minieră romană de la Alburnus Maior, Zona Orlea	Masivul Orlea, sat Roșia Montană	Epocă romană
41.	AB-I-m-A-00065.03	Vestigiile romane de la Alburnus Maior, Zona Carpeni	Zona Carpeni, sat Roșia Montană	
42.	AB-I-m-A-00065.04	Incinta funerară din zona „Hop-Găuri”	Tăul Găuri, sat Corna, comuna ROșia Montană	Epocă romană
43.	AB-I-s-A-20329	Galeriile romane din Masivul Cârnic, punct „Piatra Corbului”		Epocă romană
44.	AB-II-m-B-00271	Casă parohială, nr.137	sat Roșia Montană	sec. XIX
45.	AB-II-m-B-00272	Casă cu spațiu comercial, azi primărie, nr.184	sat Roșia Montană	1935
46.	AB-II-m-B-00273	Casă, nr.185	sat Roșia Montană	1900-1918?
47.	AB-II-m-B-00274	Casă, nr.186	sat Roșia Montană	1880-1915
48.	AB-II-m-B-00275	Casă, nr.191	sat Roșia Montană	1900-1940
49.	AB-II-m-B-00269	Biserica "Adormirea Maicii Domnului"	sat Roșia Montană	1741? pridvor sec. XIX

Valori de patrimoniu cultural de interes național din comuna Roșia Montană, conform Planului de amenajare a teritoriului național (PATN), secțiunea a III-a, Zone Protejate

Nr. crt.	număr curent, cod, cf. Anexa III la Lege	Categorie	Localizare	Denumire, date
1.	174. g) 3	Ansambluri urbane	Comuna Roșia Montană	Centrul istoric satul Roșia Montană
2.	483. l) 1	Arhitectură industrială; amenajări căi de comunicație	Comuna Roșia Montană, satul Roșia Montană	Galeriile romane ale exploatărilor miniere aurifere
3.	497. m) 2	Monumente de arhitectură populară (locuințe sătești)	Comuna Roșia Montană, satul Roșia Montană	Case, secolele al XVIII-lea – al XIX-lea

Valori de patrimoniu natural de interes național din comuna Roșia Montană, conform Planului de amenajare a teritoriului național (PATN), secțiunea a I-a, Zone naturale protejate de interes național și monumente ale naturii – categoria a 2-a *Rezervații și monumente ale naturii*

Nr. crt.	număr curent, cod, cf. Anexa I la Lege	Categorie	Localizare
1.	2.8.	Piatra Despăcată	Comuna Roșia Montană
2.	2.83.	Piatra Corbului	Comuna Roșia Montană



7.5. Lista construcțiilor valoroase din Roșia Montană (mai puțin cele din ZCRM), Corna, Gura Cornei, Bunta, Blidești, Balmoșești, Gârda-Bărbulești, Țarina*

Nr.	Nr.	Denumire	Localizare	Datare	Criterii	Categorie valorică potențială
01.	1.	gospodărie valoroasă	Roșia Montană			
02.	21.	construcție valoroasă	Roșia Montană			
03.	25.	gospodărie valoroasă	Roșia Montană			
04.	26.	gospodărie valoroasă	Roșia Montană			
05.	29.	gospodărie valoroasă - locuință de tip vagon	Roșia Montană			
06.	56.	gospodărie valoroasă	Roșia Montană			
07.	57.	gospodărie valoroasă	Roșia Montană			
08.	62	Școala maghiară	Roșia Montană			
09.	66.	construcție valoroasă	Roșia Montană	sec. XIX		
10.	72.	construcție valoroasă	Roșia Montană	1896		
11.	76A.,	gospodărie valoroasă	Roșia Montană	sec. XIX		
12.	77	construcție valoroasă	Roșia Montană	sec. XIX		
13.	89.	construcție valoroasă	Roșia Montană			
14.	100.	construcție valoroasă	Roșia Montană			
15.	108.	construcție valoroasă	Roșia Montană			
16.	116.	construcție valoroasă	Roșia Montană			
17.	123	construcție valoroasă	Roșia Montană			
18.	130.	gospodărie valoroasă	Roșia Montană			
19.	131.	construcție valoroasă	Roșia Montană			
20.	132.	construcție valoroasă	Roșia Montană			
21.	138.	construcție valoroasă - locuință monocelulară	Roșia Montană			
22.	151.	construcție valoroasă	Roșia Montană			
23.	157.	construcție valoroasă	Roșia Montană			
24.	160.	construcție valoroasă - locuință tip vagon	Roșia Montană			
25.	167	gospodărie valoroasă - imobil cu gură de	Roșia Montană	post 1935	a) mică b) medie	Monument grupa B

* Criteriile valorice au fost notate conform Ordinul Ministrului Culturii și Cultelor nr. 2682/2003 - Cap. III. Art. 7, pct. 2. Pentru pct. 25. au fost folosite prevederile excepționale ale art. 12, Cap. III.



		mină				c) medie d) mică	
26.	168	construcție valoroasă	Roșia Montană	1850 - 1875		a) medie b) medie c) medie d) mică	Monument grupa B
27.	170.	construcție valoroasă	Roșia Montană				
28.	174.	gospodărie valoroasă	Roșia Montană				
29.		construcție valoroasă	Roșia Montană – construcția amplasată la vest pe parcelă				
30.	194.	construcție valoroasă	Roșia Montană				
31.	195.	construcție valoroasă – fostul CEC	Roșia Montană				
32.	196.	construcție valoroasă	Roșia Montană				
33.	199.	construcție valoroasă	Roșia Montană				
34.	208.	construcție valoroasă	Roșia Montană	1905-1915			
35.	213.	construcție valoroasă	Roșia Montană				
36.	215.	construcție valoroasă	Roșia Montană	1825-1850			
37.	218.	construcție valoroasă	Roșia Montană				
38.	219.	construcție valoroasă	Roșia Montană				
39.	228.	construcție valoroasă	Roșia Montană	1825-1850			
40.	230.	construcție valoroasă	Roșia Montană				
41.	233.	construcție valoroasă	Roșia Montană				
42.	234.	construcție valoroasă	Roșia Montană				
43.	248.	gospodărie valoroasă	Roșia Montană				
44.	249.	gospodărie valoroasă	Roșia Montană				
45.	565.	gospodărie valoroasă	Blidești				
46.	566.	construcție valoroasă	Blidești				
47.	567.	construcție valoroasă	Blidești				
48.	573.	gospodărie valoroasă	Blidești				
49.	574.	gospodărie valoroasă	Blidești				
50.	622.	construcție valoroasă	Bunta				
51.	623.	construcție valoroasă	Bunta				
52.	624.	construcție valoroasă	Bunta				
53.	625.	construcție valoroasă	Bunta				
54.	627.	construcție valoroasă	Bunta				
55.	675(?)	gospodărie valoroasă	Corna				
56.		Biserica ortodoxă	Corna	1719		a) excepțional b) medie c) medie d) mică	Monument grupa B
57.		Biserica greco- catolică	Corna	1841		a) mare b) medie c) medie d) mică	Monument grupa B
58.	710.	construcție valoroasă	Corna				
59.	721.	construcție valoroasă	Corna				



60.	724(?)	construcție valoroasă	Corna
61.	20.	construcție valoroasă	Gura Cornei
62.	31.	construcție valoroasă	Gura Cornei
63.	51.	construcție valoroasă	Gura Cornei
64.	53.	construcție valoroasă	Gura Cornei
65.	58.	construcție valoroasă	Gura Cornei
66.	61.	construcție valoroasă	Gura Cornei
67.	68.	construcție valoroasă	Gura Cornei
68.	1233.	construcție valoroasă	Țarina
69.	1235.	construcție valoroasă	Țarina
70.	1238.	construcție valoroasă	Țarina
71.	1239.	construcție valoroasă	Țarina
72.	1241.	construcție valoroasă	Țarina
73.	1246.	construcție valoroasă	Țarina
74.	1247.	construcție valoroasă	Țarina
75.	1248.	construcție valoroasă	Țarina
76.	1272.	construcție valoroasă	Țarina
77.	1287.	construcție valoroasă	Țarina
78.	1293.	construcție valoroasă	Țarina
79.	1294.	construcție valoroasă	Țarina
80.	1301.	gospodărie valoroasă	Țarina
81.	1302.	gospodărie valoroasă	Țarina

7.6. Lista monumentelor din ZCRM

Nr. crt.	Cod LMI 2004	Denumire	Localizare	Datare
01.	AB-I-s-A-00065	<i>Situl arheologic Alburnus Maior</i>	Comuna Roșia Montană	Epoca romană
02.	AB-I-m-A-00065.05	<i>Galeria „Cătălina Monulești”</i>	Centrul istoric Roșia Montană	Epoca romană, medievală, modernă
03.	AB-II-s-B-00270	<i>Centrul istoric al localității Roșia Montană – „Târgul satului”, Piața, cartierul Berg, Str. Brazilor și zona din amonte de Piață, spre lacuri</i>	Centrul Istoric	sec. XVIII-XX
04.	AB-II-m-B-00277	<i>Casă, nr. 258</i>	Zona de acces Centrul Istoric	1900-1940
05.	AB-II-m-B-00278	<i>Casă, nr. 273</i>	Zona de acces Centrul Istoric	1936-1940
06.	AB-II-m-B-00279	<i>Casă, nr. 275</i>	Zona de acces Centrul Istoric	1937
07.	AB-II-m-B-00280	<i>Casă, nr. 324</i>	Centrul Istoric	1876
08.	AB-II-m-B-00281	<i>Casă, nr. 326</i>	Centrul Istoric	1876
09.	AB-II-m-B-00282	<i>Casă, nr. 327</i>	Centrul Istoric	1870-1890
10.	AB-II-m-B-00283	<i>Casă, nr. 328</i>	Centrul Istoric	1870-1890



11.	AB-II-m-B-00284	Casă, nr. 329	Centrul Istoric	1880-1900
12.	AB-II-m-B-00285	Casă, nr. 331	Centrul Istoric	1870-1890
13.	AB-II-m-B-00286	Casă, nr. 332	Centrul Istoric	1935
14.	AB-II-m-B-00287	Casă, nr. 334	Centrul Istoric	1840-1860
15.	AB-II-m-B-00288	Casă, nr. 340	Centrul Istoric	1850-1875
16.	AB-II-m-B-00289	Casă, nr. 341	Centrul Istoric	1850-1875
17.	AB-II-m-B-00290	Casă, nr. 342	Centrul Istoric	1830-1850
18.	AB-II-m-B-00291	Casă, nr. 372	Centrul Istoric	1860-1880
19.	AB-II-m-B-00292	Casă, nr. 373	Centrul Istoric	1831
20.	AB-II-m-B-00293	Casă, nr. 376	Centrul Istoric	1850-1875
21.	AB-II-m-B-00294	Casă, nr. 383	Centrul Istoric	1850, 1875, 1924
22.	AB-II-m-B-00295	Casă, nr. 389	Centrul Istoric	1868
23.	AB-II-m-B-00296	Casă, nr. 390	Centrul Istoric	1700, 1872, 1899
24.	AB-II-m-B-00297	Casă, nr. 391	Centrul Istoric	1700, 1899, 1933
25.	AB-II-m-B-00298	Casă, nr. 392	Centrul Istoric	1835
26.	AB-II-m-B-00299	Casă, nr. 393	Centrul Istoric	1700, 1819, 1850, 1899
27.	AB-II-m-B-00300	Casă, nr. 395	Centrul Istoric	1870
28.	AB-II-m-B-00301	Casă, nr. 397	Centrul Istoric	1854 (inscripție pe fațadă)
29.	AB-II-m-B-00302	Casă, nr. 398	Centrul Istoric	sec. XVIII - XIX
30.	AB-II-m-B-00303	Casă, nr. 407	Centrul Istoric	1825-1850
31.	AB-II-m-B-00304	Casă, nr. 408	Centrul Istoric	1825-1850
32.	AB-II-m-B-00305	Casă, nr. 409	Centrul Istoric	1875-1880
33.	AB-II-m-B-00306	Casă, nr. 482	Centrul Istoric	1900-1950
34.	AB-II-m-B-00307	Casă, nr. 547	Centrul Istoric	1850-1915
35.	AB-II-m-B-00308	Casă (biserica romano-catolică), nr. 549	Centrul Istoric	sec. XVIII - XIX
36.	AB-II-m-B-00309	Casă, nr. 551	Centrul Istoric	1840-1860, 1915
37.	AB-II-m-B-00310	Casă, nr. 552	Centrul Istoric	1880, 1915
38.	AB-II-m-B-00311	Casă, nr. 553	Centrul Istoric	sec. XVIII - XIX

7.7. Lista construcțiilor propuse pentru înscrierea în LMI din ZCRM*

Nr.	tip / categoria LMI	Denumire	Localizare	Datare	criteriu
01.	ansamblu / categoria A	Ansamblul Piețelor Roșia Montană - Zona cu caracteristici urbane	ZCRM – Centrul istoric Roșia Montană	XVIII - XIX	a) foarte mare, mare b) excepțional c) excepțional d) mare
02.	monument / patrimoniu industrial / categoria A	Tăul Mare	ZCRM – la nord - est de Centrul istoric Roșia Montană	1735-1750	a) excepțională b) medie c) mare d) mare
03.	monument /	Tăul Brazi	ZCRM – la sud	ante 1735	a) excepțională

* Criteriile valorice au fost notate conform Ordinul Ministrului Culturii și Cultelor nr. 2682/2003 - Cap. III. Art. 7, pct. 2. Pentru Punctele 13, 21. au fost folosite prevederile excepționale ale art. 12, Cap. III. Aceste două construcții sunt reprezentative pentru ultimul moment de revigorare economică și industrială tradițională dinainte de naționalizare. De asemenea, în conformitate cu ordinul menționat Art. 12, pct. 1, al. a), întrunirea a mai multor calitative excepționale poate presupune propunerea pentru Lista Patrimoniului Mondial sau în lista indicativă de includere în Lista Patrimoniului Mondial (v. pct. 01).



	<i>patrimoniu industrial</i>		- est de Centrul istoric Roșia Montană		b) medie c) mare d) mare
04.	<i>monument / patrimoniu industrial / categoria A</i>	<i>Tăul Anghel (Îngerului)</i>	ZCRM – la sud - est de Centrul istoric Roșia Montană	Jumătatea sec. XVIII	a) excepțională b) medie c) mare d) mare
05.	<i>monument / categoria B</i>	<i>Gospodărie cu poartă de zid nr. 251</i>	ZCRM – la vest de Centrul istoric Roșia Montană	1879	a) medie b) mare c) medie d) mică
06.	<i>monument / categoria B</i>	<i>Școală și grădiniță nr. 274</i>	ZCRM – la vest de Centrul istoric Roșia Montană	Perioada interbelică	a) medie b) medie c) medie d) mică
07.	<i>monument / categoria B</i>	<i>Gospodărie nr. 278</i>	ZCRM – la vest de Centrul istoric Roșia Montană	1900-1915	a) medie b) medie c) medie d) mică
08.	<i>monument / categoria B</i>	<i>Gospodărie nr. 283</i>	Cartierul Susași, Roșia Montană	Ante 1856, 1900	a) mare b) medie c) medie d) mică
09.	<i>monument / categoria B</i>	<i>Casa nr. 299</i>	ZCRM – la vest de Centrul istoric Roșia Montană	1800-1850	a) mare b) medie c) medie d) mică
10.	<i>monument / categoria B</i>	<i>Locuință peste pârâu nr. 301</i>	ZCRM – la vest de Centrul istoric Roșia Montană	1877	a) medie b) mare c) medie d) mică
11.	<i>monument / categoria B</i>	<i>Primăria veche nr. 310 –</i>	ZCRM – la vest de Centrul istoric Roșia Montană	1897	a) medie b) mare c) medie d) mică
12.	<i>monument / categoria B</i>	<i>Casa nr. 314</i>	Piața Roșia Montană	1887	a) medie b) medie c) medie d) mică
13.	<i>monument / categoria B</i>	<i>Club muncitoresc nr. 318 – Club Romeo</i>	Piața Roșia Montană	Post 1930	a) mică b) medie c) medie d) mică
14.	<i>monument / categoria B</i>	<i>Casa cantorului nr. 320</i>	Piața Roșia Montană	1880-1915	a) medie b) medie c) medie d) mică
15.	<i>monument / categoria B</i>	<i>Casa nr. 321</i>	Piața Roșia Montană	1850-1886	a) medie b) medie c) medie d) mică
16.	<i>monument / categoria B</i>	<i>Casa nr. 323</i>	Piața Roșia Montană	1867	a) mare b) mare c) mare d) mică
17.	<i>monument /</i>	<i>Casa nr. 325 – Farmacia</i>	Piața Roșia	1800-1850	a) mare



	<i>categoria B</i>	<i>veche</i>	Montană		b) mare c) mare d) mică
18.	<i>monument/ categoria B</i>	<i>Casa nr. 350</i>	Cartierul Berg, Roșia Montană	1870-1890	a) medie b) medie c) medie d) mică
19.	<i>monument/ categoria B</i>	<i>Casa nr. 388</i>	Piața Roșia Montană	1800-1850	a) mare b) mare c) mare d) mică
20.	<i>monument/ categoria B</i>	<i>Biserica reformată nr. 400</i>	La sud-est de Piața Roșia Montană, strada Brazi	1865	a) mare b) medie c) medie d) mică
21.	<i>monument/ categoria B</i>	<i>Casa nr. 406</i>	Zona Cătălina, Roșia Montană	1937	a) mică b) medie c) medie d) mică
22.	<i>monument/ categoria B</i>	<i>Casa, anexă, poartă nr. 423</i>	Cartierul Văidoaia, Roșia Montană	1869	a) mare b) medie c) mare d) mică
23.	<i>monument/ categoria B</i>	<i>Gospodărie nr. 437</i>	Cartierul Văidoaia, Roșia Montană	sec. XIX	a) medie b) medie c) medie d) medie
24.	<i>monument/ categoria B</i>	<i>Casă cu gură de mină pe proprietate nr. 450</i>	Cartierul Văidoaia, Roșia Montană	1869	a) mare b) medie c) mare d) mică
25.	<i>monument/ categoria B</i>	<i>Casă și anexă nr. 475</i>	Cartierul Brazi, Roșia Montană	1800-1850	a) mare b) medie c) medie d) mică
26.	<i>monument/ categoria B</i>	<i>Casă și anexă nr. 476</i>	Cartierul Brazi, Roșia Montană	1800-1850	a) mare b) medie c) medie d) mică
27.	<i>monument/ categoria B</i>	<i>Casa nr. 498</i>	La sud-est de Piața Roșia Montană	1800-1850	a) mare b) medie c) medie d) mică
28.	<i>monument/ categoria B</i>	<i>Casa nr. 499</i>	La sud-est de Piața Roșia Montană	1800-1850	a) mare b) medie c) medie d) mică
29.	<i>monument/ categoria B</i>	<i>Gospodăria nr. 521</i>	La sud-est de Piața Roșia Montană	1800-1850	a) mare b) medie c) medie d) mică
30.	<i>monument/ categoria B</i>	<i>Casa și anexă nr. 525</i>	La sud-est de Piața Roșia Montană	1800-1850	a) mare b) medie c) medie d) mică
31.	<i>monument/ categoria B</i>	<i>Biserica unitariană nr. 530</i>	La sud-est de Piața Roșia Montană	1796	a) foarte mare b) medie c) medie d) mică



32.	<i>monument/ categoria B</i>	<i>Casa nr. 546</i>	Piața Roșia Montană	1800-1850	a) mare b) medie c) medie d) mică
33.	<i>monument/ categoria B</i>	<i>Casa nr. 547</i>	Piața Roșia Montană	1800-1850	a) mare b) medie c) medie d) mică

7.8. Lista construcțiilor valoroase din ZCRM

Nr.	Nr.	Denumire	Localizare	Datare
1.	231	construcție valoroasă	Roșia Montană	1825-1850
2.	232	construcție valoroasă	Roșia Montană	1870-1890
3.	235	construcție valoroasă	Roșia Montană	1870-1890
4.	252.	construcție valoroasă	Roșia Montană	
5.	254.	gospodărie valoroasă	Roșia Montană	
	255.	gospodărie valoroasă	Roșia Montană	1880-1915
6.	256.	construcție valoroasă	Roșia Montană	
7.	257.	construcție valoroasă	Roșia Montană	
	260.	gospodărie valoroasă	Roșia Montană	Post 1930
8.	261.	construcție valoroasă	Roșia Montană	
9.	263.	gospodărie valoroasă	Roșia Montană	
10.	279.	construcție valoroasă	Roșia Montană	
11.	280.	construcție valoroasă	Roșia Montană	
12.	282.	construcție valoroasă	Roșia Montană	
13.	284.	construcție valoroasă	Roșia Montană	
14.	285.	construcție valoroasă	Roșia Montană	
15.	286.	construcție valoroasă	Roșia Montană	ante 1856
16.	287.	construcție valoroasă	Roșia Montană	ante 1856
17.	288.	construcție valoroasă	Roșia Montană	ante 1856
18.	289	gospodărie valoroasă	Roșia Montană	
19.	290.	construcție valoroasă	Roșia Montană	ante 1856
20.	291	construcție valoroasă	Roșia Montană	1880-1915
21.	296	construcție valoroasă	Roșia Montană	ante 1856
22.	296 A	construcție valoroasă	Roșia Montană	ante 1856
23.	297.	construcție valoroasă	Roșia Montană	
24.	302	construcție valoroasă	Roșia Montană	
25.	308.	construcție valoroasă	Roșia Montană	
26.	313.	construcție valoroasă	Roșia Montană	
27.	317.	construcție valoroasă	Roșia Montană	ante 1856
28.	319.	construcție valoroasă	Roșia Montană	1880
29.	333.	construcție valoroasă	Roșia Montană	ante 1884
30.	335.	construcție valoroasă	Roșia Montană	
31.	336.	construcție valoroasă	Roșia Montană	ante 1856
32.	337.	construcție valoroasă	Roșia Montană	ante 1856



33.	338.	construcție valoroasă	Roșia Montană	ante 1856
34.	344.	construcție valoroasă	Roșia Montană	ante 1856
35.	346.	construcție valoroasă	Roșia Montană	
36.	347.	construcție valoroasă	Roșia Montană	
37.	351.	construcție valoroasă	Roșia Montană	1937
38.	362.	construcție valoroasă	Roșia Montană	
39.	363.	construcție valoroasă	Roșia Montană	
40.	364.	construcție valoroasă	Roșia Montană	1856-1884
41.	365.	gospodărie valoroasă	Roșia Montană	1856-1884
42.	370.	construcție valoroasă	Roșia Montană	1856-1884
43.	374.	construcție valoroasă	Roșia Montană	Amprenta 1920-1940
44.	375.	construcție valoroasă	Roșia Montană	1930-1940
45.	377.	construcție valoroasă	Roșia Montană	ante 1856
46.	377B.	construcție valoroasă	Roșia Montană	1856-1884
47.	378.	construcție valoroasă	Roșia Montană	ante 1856
48.	379.	construcție valoroasă	Roșia Montană	
49.	382.	construcție valoroasă	Roșia Montană	1856-1884
50.	394.	construcție valoroasă	Roșia Montană	1930-1940
51.	396.	construcție valoroasă	Roșia Montană	1856-1884
52.	401.	construcție valoroasă	Roșia Montană	1856-1884
53.	405.	construcție valoroasă	Roșia Montană	1856-1884
54.	410.	construcție valoroasă	Roșia Montană	1948
55.	411.	construcție valoroasă	Roșia Montană	ante 1856
56.	412.	construcție valoroasă	Roșia Montană	1925-1950
57.	414.	gospodărie valoroasă	Roșia Montană	1895, 1911
58.	415.	construcție valoroasă	Roșia Montană	1856-1884
59.	416.	construcție valoroasă	Roșia Montană	1875
60.	419.	construcție valoroasă	Roșia Montană	
61.	420.	construcție valoroasă	Roșia Montană	ante 1856
62.	427.	construcție valoroasă	Roșia Montană	ante 1856
63.	429.	construcție valoroasă	Roșia Montană	ante 1856
64.	430.	construcție valoroasă	Roșia Montană	1848
65.	432.	construcție valoroasă	Roșia Montană	1856-1884
66.	435.	construcție valoroasă	Roșia Montană	1856-1884
67.	436.	construcție valoroasă	Roșia Montană	1856-1884
68.	442.	construcție valoroasă	Roșia Montană	1856-1884
69.	443.	gospodărie valoroasă	Roșia Montană	1937
70.	447.	construcție valoroasă	Roșia Montană	1856-1884
71.	452.	construcție valoroasă	Roșia Montană	ante 1856
72.	456.	construcție valoroasă	Roșia Montană	
73.	457C.	construcție valoroasă	Roșia Montană	1856-1884



74.	459.	construcție valoroasă	Roșia Montană	1856-1884
75.	460.	construcție valoroasă	Roșia Montană	
76.	464.	construcție valoroasă	Roșia Montană	ante 1856
77.	465.	gospodărie valoroasă	Roșia Montană	ante 1856
78.	466.	construcție valoroasă	Roșia Montană	ante 1856
79.	469.	gospodărie valoroasă	Roșia Montană	ante 1856
80.	473.	construcție valoroasă	Roșia Montană	1856-1884
81.	480.	construcție valoroasă	Roșia Montană	ante 1856
82.	484.	construcție valoroasă	Roșia Montană	ante 1856
83.	485.	construcție valoroasă	Roșia Montană	ante 1856
84.	490.	construcție valoroasă	Roșia Montană	ante 1856
85.	491.	construcție valoroasă	Roșia Montană	ante 1856
86.	492.	gospodărie valoroasă	Roșia Montană	ante 1856
87.	494.	construcție valoroasă	Roșia Montană	ante 1856
88.	502.	construcție valoroasă	Roșia Montană	1856-1884
89.	504C.	construcție valoroasă	Roșia Montană	ante 1856
90.	508.	construcție valoroasă	Roșia Montană	ante 1856
91.	512.	construcție valoroasă	Roșia Montană	1880
92.	519.	construcție valoroasă	Roșia Montană	ante 1856
93.	520.	construcție valoroasă	Roșia Montană	1856-1884
94.	524.	construcție valoroasă	Roșia Montană	ante 1856
95.	526.	gospodărie valoroasă	Roșia Montană	ante 1856
96.	528.	construcție valoroasă	Roșia Montană	1934
97.	540.	gospodărie valoroasă	Roșia Montană	1856-1884
98.	541.	construcție valoroasă	Roșia Montană	1856-1884
99.	542.	construcție valoroasă	Roșia Montană	1856-1884
100.	545.	gospodărie valoroasă	Roșia Montană	1856-1884
101.	548.	construcție valoroasă	Roșia Montană	1856-1884



7.9. Lista minimală a proiectelor necesare revitalizării ZCRM și costul lor estimativ

	lucrări	necesar	cost estimativ (Euro)
Conservare și punere în valoare			
1.	Conservarea elementelor de delimitare a proprietății și adaptare la teren: mauri, plantații pe limita de proprietate	aprox. 6 000 ml mauri aprox. 15 000 ml plantații de aliniament și pe limita de proprietate	12 600 mp x 50 630 000
2.	Amenajări peisagere în zonele istorice miniere în care se găsesc guri de mină, halde de steril istorice, tăuri, drumuri de legătură dintre gurile de mină (Sf. Iosif, Sf. Laslo, Kovacs Veronika, Ivan, 132-8, Făureni, Sz. Iosef Kosb, Ieruga, Molidu, Hoanca, Ferencz Mazes, Csosza, Cloja, Anioja, Vechea Mină a Căinelui, Kuttyab Schurf) și locul de prelucrare simulat prin amprenta șteampurilor (zona Tăul Mare, Tăul Brazi, Cărnice, Văidoaia și Centrul Istoric)	aprox. 20 halde – 8500 mp 17 guri de mină – 1700 mp 2 000ml drumuri din pământ bătut – 3 000 mp aprox. 30 amprente de șteampuri – 1400 mp aprox. 500 ml canale de aducțiune – 1000 mp	15 600 x 200 3. 120 .000
3.	Amenajări peisagere de conservare a caracterului – dirijarea evoluției vegetației și perdele vegetale	120 ha	1.000.00
4.	Intervenții de urgență asupra imobilelor (eșafodaje, reconstituire, structuri de protecție)	aprox. 50 de construcții și 40 de anexe gospodărești - 6 500mp	6. 500x100 650 000
5.	Lucrări de restaurare	186 obiective (146 case, 40 anexe) – 15 200mp	15 200x600 9.120.000
6.	Lucrări de reabilitare	137 obiective (106 case, 31 anexe) – 8 000mp	8 000x400 2.400.000
7.	Lucrări de restructurare a fondului construit	178 obiective (86 case, 92 anexe) – 7 800mp	7 800x200 1.560.000
8.	Lucrări de demolare a construcțiilor parazitare	38 obiective – 750 mp	750x50 37.500
9.	Lucrări de restaurare și conservare a spațiului public (îndepărtarea covorului asfaltic din zona pieței și completarea pavajului din piatră existent, amenajarea pieței agro-alimentare)	4 800mp	4 800x200 960 000
10.	Lucrări de conservare a patrimoniului tehnic (instalații de evacuare a apei de mină, întreținerea ecluzelor tăurilor)		100 000
11.	Înființarea unor ateliere pentru producerea materialelor pentru restaurări		500 000
Utilizare și valorificare			
12.	Spațiu de informare pe amplasamentul fostului palat Ajtai	aprox. 50 mp	50 x 300 15 000
13.	Semnalizare și descriere a elementelor de patrimoniu reprezentativ existent sau dispărut Afișaje informative și publicitare	aprox. 100 plăci de identificare 20 panouri aprox. 100 de indicatoare 10 unități	400 mp x 50 20 000
Introducerea unor funcțiuni noi			
14.	Muzeu al mineritului (spații pentru expoziții permanente și temporare - nr. 326A, 326B, 325, 324; spații administrative - nr. 327A, 327B; spații expoziționale exterioare; bază de	8 construcții existente aprox. 3200mp amenajări; 2000 mp suprafață desfășurată	2000 x 1000 3200 x 200 2 640 000



	cercetări - nr. 388, 389)		
15.	Amenajarea galeriei Cătălina - min. 1000 ml		2 000 000
16.	Monulești Birouri în zona Berg, adiacentă zonei Pieței	1 000mp	1000 mp x 100 100 000
17.	Spații comerciale la parterul locuințelor din zona Pieței pentru produse tradiționale realizate în ateliere sau gospodării individuale	250mp	250 mp x 100 25.000
18.	Locuire-pensiuni agroturistice distribuite în zona centrală și în cei doi poli - zona Brazi și Văidoaia	56 case	5600 mp x 100 560 000
19.	Servicii cu specific: ceainărie, cofetărie, café-bar, mic restaurant - în cadrul noului muzeu, cu acces direct din piață	aprox. 100mp	100mpx100 10 000
20.	Spații comerciale în subzona Cătălina, Văidoaia, Brazi	300mp	300mpx300 90 000
Revitalizarea funcțiunilor existente și reactivarea celor dispărute			
21.	Birouri - Primăria veche, 342 (fosta școală germană), 331 (fostă bancă), 420	1500mp Primărie 1000mp birouri administrative	2500 mp x 100 250 000
22.	Școală, grădiniță - nr. 274	700mp	700 mp x 100 70 000
23.	Reabilitarea spațiilor comerciale și de servicii din cadrul Pieței	1200mp	1200 mp x 100 120 000
24.	Hotel (551)	300mp	300 mp x 500 150 000
25.	Reabilitarea funcțiunilor de cultură și agrement: Grădina de vară Căminul Cultural Clubul „Romeo”	1400mp 400mp 300mp	1400 mp x 200 400 mp x 100 300 mp x 100 350 000
26.	Amenajare a celor două cimitire		27500 mp x 50 200 000
Total estimativ			24 450 500
Dezvoltare edilitară			
27.	Reabilitare și extindere a instalației de alimentare cu apă	aprox. 4 000ml	
28.	Introducerea canalizării pentru apele menajere	aprox. 4 000ml	
29.	Rețea electrică principală îngropată	aprox. 4 000ml	
30.	Rețea telefonică îngropată	aprox. 2 000ml	
31.	Amenajarea străzilor și realizarea unui sistem de canalizare deschis și de dirijare a apelor meteorice	aprox. 28 000mp	
32.	Asigurarea parcajelor individuale și colective	aprox. 5 000mp	
33.	Devierea traficului greu în varianta Abrud - Roșia Poieni	aprox. 2 km	
Total estimativ infrastructură			630 000 mp x 200 12 600 000
Total lucrări de conservare, valorificare a patrimoniului și infrastructură			37 050 500

